

Капремонт



Ход работ в драматическом театре имени Пушкина проинспектировал глава города Сергей БЕРДНИКОВ



Динара Воронцова «МР»

На финишной прямой

Совсем немного времени осталось до окончания капитального ремонта здания театра, начатого около года назад. Сезон 2020-2021 коллектив учреждения должен открыть в обновленном здании. Строители полным ходом ведут отделку здания, и сегодня уже можно сформировать примерное представление о том, как оно будет выглядеть после окончания ремонтной кампании.

Уже сейчас можно оценить сдержанную и благородную цветовую гамму отделки и красивый паркет фойе второго и третьего этажей. Декоративная штукатурка выглядит современно, она достаточно функциональна и проста в обслуживании, прокомментировал директор драматического театра имени Пушкина Евгений КЛИМОВ. Казалось бы, нарочито брутальные детали декора, примененные в оформлении театральных коридоров, – те самые конструкции в стиле лофт, призванные напоминать об архитектуре промышленных зданий, в интерьере театра покрыты светлой серебристой краской, а потому стали почти невидимыми.

Близок к окончанию монтаж систем вентиляции и пожарной безопасности здания. Установлено механическое оборудование сцены – поворотный круг и новейшие подъемные механизмы, которые работают плавно и абсолютно бесшумно. Лебедками будут управлять при помощи компьютера, уже не за горами стадия их компьютерной настройки. На сцене уже появился пульт помощ-

ника режиссера, нужный для подачи музыкальных звонков, осуществления связи с техническим персоналом и выполнения других важных функций во время спектакля. Подрядчики уже завершают монтаж напольного покрытия на сцене и готовят его к покраске.

Большое внимание уделили акустике большого зрительного зала – произвели акустический расчет и на его основе создали отдельный проект по размещению звукового оборудования. Акустические свойства помещения улучшили, применив акустические панели. Все технологическое оборудование театра будет новейшим, в том числе и звуковое, осветительное, системы технологического телевидения и видеопроекции, одежда сцены.

Важная деталь, которая появится в скором времени на фасаде здания драматического театра – масштабный мультимедийный экран, своеобразная «афиша» с возможностью организации трансляции. Вообще идеи и задумок относительно использования нового экрана множество, так же как и возможностей их реализации, ведь это самое современное оборудование.

– Раньше афиши клеили на заборах, сегодня мы от этого ушли. Афиши в нашем городе размещаются в специально отведенных для этого местах, их мы подготовили и для объявлений, – пояснил Сергей Бердников. – Готовясь к запуску нового прекрасного театрального здания, мы озадачились тем, насколько

готовы сегодня на современном уровне рекламировать театр. Хочу еще раз сказать спасибо Магнитогорскому металлургическому комбинату за поддержку, мультимедийный экран – это лишь малая часть того, что вложил в капитальный ремонт театра комбинат. В целом возможность преобразить это здание появилась благодаря усилиям правительства Челябинской области, губернатора Алексея Леонидовича ТЕКСЛЕРА, помощи ММК и лепте, которую внес город.

Однако начинается современный театр уже не с вешалки и даже не с мультимедийного экрана, а с парковочного места. И перед театром планируется оборудовать некоторое количество таких мест. Именно поэтому реконструкция подверглась площади перед входом в здание, где ранее располагался фонтан.

– К сожалению, театр спроектирован таким образом, что на машине к нему затруднительно подъехать. Вблизи нет мест для парковки, пространство очень плотно застроено, – говорит Сергей Бердников. – Во-вторых, здание стоит на пересечении двух крупных магистралей – проспекта Ленина и улицы Гагарина, где насыщенное движение. Практика показывает, что здесь на скамейках у фонтана люди не отдыхали. Это не лучшее место для отдыха. Мы советовались с жителями города, проектировщиками, урбанистами, и большинство из них согласны с тем, что сегодня важно не только создать для зрителя комфортную обстановку в

театральном зале, но и дать элементарные возможности сюда приехать – для этого нужны подъездные пути и парковки. Мы постараемся сделать территорию максимально удобной для пешеходов, в то же время предоставить парковочные места. Считаю, что для театра это будет положительным моментом.

Сергей Николаевич напомнил и о нуждах маломобильных групп населения, к которым непременно должно быть приспособлено современное театральное здание. Лучшим решением здесь будет прислушаться к мнению людей с ограниченными возможностями здоровья – это, уверен глава города, поможет выбрать и реализовать лучший вариант доступной среды.

В целом Сергей Бердников дал положительную оценку ходу ремонтных работ, темп которых не сбился даже пандемия коронавируса.

– Мы потратили много сил, энергии, чтобы достичь желаемых целей, – рассказал градоначальник. – В процессе работы что-то меняли, потому что и артисты, которые будут здесь работать, делали замечания, и строители очень многое подсказывали, и проектанты вносили незначительные изменения, которые улучшали проект. Важно, чтобы конечный результат нравился всем. Это оценит, в первую очередь, зритель, но немаловажно и мнение тех, кто здесь будет работать – им здесь придется большую часть своей жизни проводить. Мы старались, чтобы невидимая для зрителей часть здания тоже

соответствовала всем современным требованиям. Актеры давали строителям свои рекомендации, высказывали просьбы по поводу ремонта гримерных. Знаю, что цветовая гамма отделки подбиралась индивидуально, и считаю, что это правильно. Пандемия очень сильно помешала ремонту, она внесла свои коррективы. Но для того и работал весь коллектив подрядных организаций, эти люди все делали для того, чтобы открытие нового здания состоялось в срок. Путь был долгим и трудным. Но мы, магнитогорцы, привыкли достигать всего, что наметили. Жители нашего города достойны самого лучшего.

Как отметил директор драмтеатра Евгений Климов, капремонт всегда делать сложнее, нежели строить новое здание или проводить реконструкцию, ведь в этих случаях есть возможность все предусмотреть и выполнить с учетом запросов зрителей, творческого коллектива, постановщиков, а также требований норм пожарной безопасности, правильной работы системы вентиляции и других инженерных сетей. Капремонт же предусматривает, что придется все переделывать и необходимое нужно в уже существующее здание. И есть небезосновательная надежда, что в Магнитогорске с этой задачей справятся с честью. Окончательно обживать театр после капитального ремонта и встречать первых зрителей здесь планируют в сентябре.

Елена КУКЛИНА



КРЕДИТ УРАЛ БАНК
ГРУППА ГАЗПРОМБАНКА

Ипотека с господдержкой от 6,5% в Кредит Урал Банке

– В Кредит Урал Банке уверены: ипотека с господдержкой позволит магнитогорским семьям улучшить свои жилищные условия и выгодно приобрести квартиру в новостройке. Введение льготной ипотечной ставки на уровне 6,5% – это важная и необходимая мера поддержки экономики. Ведь государственная программа призвана помочь и россиянам, и рынку недвижимости в целом, – отметила Председатель Правления Банка «КУБ» (АО) Светлана ЕРЕМИНА.

Оставить заявку на ипотечный кредит без визита в отделение Банка можно в онлайн-режиме на сайте www.creditural.ru или в системе интернет-банкинга «КУБ-Direct». Подробную консультацию можно получить по телефону Центра ипотечного кредитования +7 (3519) 590 176. Специалисты Банка помогут подобрать оптимальный вариант кредитования, рассчитать ежемесячный платеж и проконсультируют по оформлению документов. Банк «КУБ» (АО). Генеральная лицензия № 2584 от 15.09.2015 г. Реклама

Банк «КУБ» (АО) начинает выдавать ипотечные кредиты по льготной ставке от 6,5%. Программа, разработанная Правительством Российской Федерации, направлена на поддержку граждан и строительной отрасли

Государственная программа по субсидированию ипотечной ставки распространяется на покупку жилья в новостройке и действует до 1 ноября 2020 года. Ставка сохраняется на весь срок кредитования. Максимальная

сумма кредита до 3 млн рублей, размер первоначального взноса от 20%. В качестве первоначального взноса могут быть учтены как собственные средства заемщика, так и средства материнского капитала.

Погода

Пт	29.05	НОЧЬ	+11	ДЕНЬ	+23
ВЕТЕР м/сек		2-4		Ю-В	
ВЕТЕР направление					