

О финансах – грамотно


КРЕДИТ УРАЛ БАНК
 ГРУППА ГАЗПРОМБАНКА

Простые правила финансовой безопасности

В последние дни нередки случаи, когда злоумышленники пытаются заработать на общей проблеме – пандемии коронавируса. Какими бы надёжными ни были современные системы безопасности, сохранность денежных средств всё же зависит и от нас самих. О правилах финансовой безопасности, которые необходимо соблюдать, чтобы не стать жертвой мошенников, напоминает вице-президент Банка «КУБ» (АО) Сергей Гриценко.

С начала апреля Центральный банк РФ фиксирует новые схемы хищения денег с банковских счетов с применением методов социальной инженерии. При этом преступники всё чаще прибегают к спекуляции событиями, которые активно освещаются в новостях. Предлагаю сегодня в нашей рубрике рассмотреть основные правила безопасности при использовании банковских карт на актуальных примерах.

Мошеннические манипуляции сводятся к тому, что человека самостоятельно вынуждают сообщить данные банковской карты, пароль от интернет-банка из SMS или перевести деньги на некий счет. Данные карт злоумышленники способны получить через специальные сайты, электронные письма или сообщения в социальных медиа. К примеру, создают фальшивый интернет-магазин, где человек, пытаясь совершить покупку, вводит полные реквизиты карты и так раскрывает свои конфиденциальные данные. Мошенники могут подделывать фирменный стиль известных организаций таким образом, что с первого раза визуально вычислить «клона» удастся не каждому. В этом случае нужно внимательно сверить адрес лже-сайта с доменным именем официального ресурса организации. Помните, что для совершения или получения перевода физическому лицу достаточно сообщить только номер карты. При оплате же покупок в интернет-магазинах потребуются номер карты, срок её действия, имя владельца, код CVV2/CVC2 (состоит из трёх цифр, расположен на обратной стороне карты), код 3D-Secure (специальный код, который вы единожды должны сформировать и использовать его при совершении покупок в Интернете).

Критично относитесь ко всем тревожным новостям, поступающим по телефону, SMS или электронной почте. Мошенники используют приемы психологического давления: говорят быстро и уверенно, не давая человеку сориентироваться в проблеме и тем самым сеют беспокойство. Например, преступники представляются медиками, помогающими родственнику в борьбе с коронавирусом, и просят срочно перевести деньги на «лечение». Самый эффективный способ противодействия этому виду мошенничества – связаться любым доступным способом с родственником и убедиться, что с ним всё в порядке и никакие деньги на лечение ему не требуются.

Телефонные мошенники также осваивают новый профиль «работы»: они обзванивают граждан, обещая им отсрочки по выплате кредитов, компенсации, пособия, возврат денег за авиабилеты или услуги по диагностике заражения коронавирусной инфекцией. Аферисты скрывают номера телефонов, подделывая их под реальные номера банков или государственных учреждений, и просят потенциальную жертву под тем или иным предлогом перевести деньги или сообщить данные официальной карты. Если подозрительный звонок поступил с внешне официального номера, то вам необходимо уточнить контактные данные сотрудника, незамедлительно положить трубку, вручную набрав номер организации, указанный в официальных источниках, и озвучить специалисту контакт-центра свою ситуацию.

Напомню, что по всем вопросам, связанным с использованием и обслуживанием карты, можно в любое время обратиться по телефону круглосуточного контакт-центра Кредит Урал Банка: +7 (3519) 248 933.

Со своей стороны, Кредит Урал Банк делает всё, чтобы проведение банковских операций было не только удобным, но и безопасным. В системе интернет-банка «КУБ-Digest» действует четырехфакторная аутентификация пользователя, мы используем современные технологии защиты клиентов. Несмотря на то, что безопасность наших систем постоянно совершенствуется с учётом актуальных рисков и угроз, настоятельно рекомендую всем жителям города соблюдать следующие меры информационной безопасности:

- Не сообщайте посторонним лицам данные о карте, которые должны быть известны только владельцу: код CVV2/CVC2, PIN-код, идентификатор и секретный код для входа в интернет-банк, дату рождения и другую конфиденциальную информацию.

- Не выполняйте никаких предлагаемых по телефону действий с банковской картой.

- Не переходите по подозрительным ссылкам, полученным по электронной почте, в социальных сетях или мессенджерах. Без уверенности в надёжности сайта или интернет-магазина не вводите реквизиты банковской карты.

- Не выкладывайте в сети интернет-данные карты.

Эти простые правила помогут обеспечить сохранность данных банковской карты при совершении операций в онлайн-каналах.

Подробные рекомендации по безопасному использованию банковских карт, работе в Интернете, а также возможные мошеннические схемы размещены в разделе «**Рекомендации по защите от мошенников**» на нашем сайте www.creditural.ru

Помните, безопасность ваших денежных средств – всегда в ваших руках!

Банк «КУБ» (АО). Генеральная лицензия № 2584 от 15.09.2015 г. Реклама

Городское Собрание

Не терпят отлагательства

Апрельское заседание МГСД прошло в режиме видеоконференции



Александр Морозов

© Динара Воронцова

Несмотря на то, что темой номер один по-прежнему остаётся борьба с коронавирусной инфекцией, важных задач перед руководством Магнитогорска и без того немало. Многие из них никак нельзя отложить на потом, поэтому депутаты собрались на очередное заседание, чтобы принять неотложные решения, выбрав для общения единственный разрешённый для этого в настоящее время дистанционный формат.

Основным пунктом повестки стал отчёт об исполнении бюджета Магнитогорска за 2019 год, а также заключение контрольно-счётной палаты о внешней проверке бюджетного отчёта. В марте отчёт был представлен на публичных слушаниях.

Заместитель главы города по финансам и экономике Александра Макарова напомнила, что в 2019 году в бюджет города поступило 15 миллиардов 520,5 миллиона рублей. Поступления налоговых и неналоговых платежей составили 5 миллиардов 926 миллионов рублей, безвозмездные поступления – 9 миллиардов 594,4 миллиона рублей. Годовой плановый показатель по доходам бюджета исполнен на 105,5 процента.

– Основополагающим доходным источником по-прежнему считается налог на доходы физических лиц, – напомнила Александра Макарова. – За ним идёт земельный налог, налоги от малого среднего предпринимательства, от продажи муниципального имущества. Бюджет традиционно оставался социально ориентированным. На сферы образования, социальной защиты, культуры и физической культуры направлено больше десяти с половиной миллиардов рублей. На инфраструктуру и экономику города – 4,6 миллиарда рублей. Бюджет имеет программную структуру: в Магнито-

горске реализуется 14 муниципальных программ, которые направлены на реализацию определённых целей. В целом в 2019 году обеспечено стабильное финансирование расходных обязательств на 15,76 миллиарда рублей. Самый высокий процент освоения бюджета показывает социальная сфера: средства направляли на социальное обеспечение, содержание учреждений, организацию отдыха и оздоровления детей, поддержку незащищённых слоёв населения. Средства, выделенные на физкультуру и спорт, направлены на субсидии детско-юношеским спортивным школам, клубам по игровым видам спорта. В сфере образования бюджетные ассигнования потрачены на организацию учебного процесса, обеспечение работы учреждений, оздоровление в летний период, трудоустройство подростков. Финансирование получили театры, школы искусств, музеи, направляли ресурсы на проведение городских праздников.

Крупным получателем субсидий из городского бюджета стал Маггортранс: на возмещение расходов по регулированию тарифов на разовый проезд пассажиров – почти 334 миллиона рублей, компенсацию проезда пенсионеров и учащихся – 173 миллиона, льготного проезда садоводов – 20,7 миллиона рублей, субсидия на покрытие затрат по договору лизинга – 96,4 миллиона рублей. Приобретено 15 вагонов и 7 единиц спецтехники на 283 миллиона рублей.

На благоустройство и капитальное строительство из городской казны в прошлом году направлено 3 миллиарда 393 миллиона рублей

Больше всего средств – 2,1 миллиарда – потрачено на дороги, 535 миллионов – на объекты социально-культурного направления: строительство школы в 145 микрорайоне, капитальный

ремонт драматического театра, реконструкцию детского сада на улице Доменичиков, 28/1. На содержание и ремонт объектов благоустройства – дворовых и общественных территорий – направлено 503 миллиона рублей. На энергосберегающие мероприятия израсходовано 182 миллиона рублей. На приобретение жилья для детей-сирот выделено 97,1 миллиона рублей, для переселенцев из ветхого и аварийного жилья – 26 миллионов рублей, на социальные выплаты молодым семьям – почти 24 миллиона рублей. Неосвоенными остались 46 миллионов, выделенные на реконструкцию очистных сооружений левого берега. Работы будут проведены в 2020 году.

– В течение года старались быстро реагировать на изменения доходной части, видели экономию, уточняли бюджет и формировали новые цели, – отметила Александра Макарова. – Бюджет был серьёзный, наполненный.

Председатель городского Собрания Александр Морозов поинтересовался, каковы прогнозы бюджета в 2020 году с учётом нынешней ситуации.

– Налоговые льготы, предоставленные федеральным и региональным законодательством в связи с введением ограничительных мер субъектам малого и среднего бизнеса, решение об отсрочке арендных платежей, а также самоизоляция некоторых предприятий – всё это, конечно, скажется не в лучшую сторону, – уверена заместитель главы по финансам и экономике. – Просчитываем финансовые потери, которые исчисляются в один миллиард 611 миллионов рублей. Направили подсчёты в область, надеемся на помощь в решении задач, поставленных на уровне правительства региона. Бюджет проанализирован, и исполнение работ на 550 миллионов рублей пока заморожено. По-прежнему нацелены на сбалансированный бюджет: не видим доходов – резервируем часть работ.

© Ольга Балабанова

Господдержка

Компенсации за ипотеку

Многодетные семьи Челябинской области могут получить от государства 450 тысяч рублей на погашение ипотеки. Более 1,5 тысячи заявок от южноуральцев на сегодня уже одобрил оператор программы – ДОМ.РФ.

Компенсацией могут воспользоваться семьи, в которых родился третий или любой последующий ребёнок после 1 января 2019 года. Для этого отцу или матери надо обратиться в свой банк с заявлением и документами, подтверждающими право на компенсацию: паспортом, свидетельствами о рождении детей (должны быть нотариально заверены), кредитным договором и документами на приобретение жилья.

Банк перенаправит бумаги в ДОМ.РФ, который их проверит и переведёт деньги в банк на полное или частичное погашение ипотеки. При этом в

регионы средства на эту компенсацию не поступают, их направляют из компании ДОМ.РФ напрямую в банки для погашения кредита.

Воспользоваться такой мерой поддержки семья может только один раз. Важно, что по условиям программы компенсация на погашение ипотеки выдаётся только при покупке семейной жилы или земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Не допускается использование кредитных средств на доли, ремонт жилы и другие цели.

Программа выделения субсидий в 450 тысяч рублей на погашение ипотеки многодетными семьями действует с сентября прошлого года. Она разработана по указу Президента России Владимира Путина. В 2020 году по распоряжению Правительства РФ на помощь в погашении ипотеки многодетным семьям направят 9,5 миллиарда рублей.

Программа государственной поддержки многодетных семей – это один из драйверов развития жилищного строительства в российских регионах, в частности, в Челябинской области.

Три самых частых вопроса о субсидии:

– **450 тысяч рублей выдают на руки?**

– Нет, сумма субсидии сразу будет перечислена в банк в счёт погашения ипотечного кредита.

– **Эта субсидия входит в материнский капитал?**

– Нет, это разные программы. Кроме того, эту субсидию, в отличие от материнского капитала, многодетные получают только при покупке недвижимости в ипотеку.

– **Субсидию дадут только на покупку новостройки?**

– Не обязательно. В программе участвуют квартиры на первичном и вторичном рынке, индивидуальные жилые дома и даже участки для строительства такого дома.