

Официально

Расчёт аренды – по-новому

С первого июля арендная плата за земельные участки будет рассчитываться по иной методике. Администрация города подготовила документы для проведения публичных консультаций.

Вступают в силу изменения в закон Челябинской области «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов». Поэтому арендная плата будет рассчитываться в зависимости не от вида деятельности арендатора, как ранее, а от коэффициента, учитывающего разрешённое использование земельного участка, согласно сведениям, содержащимся в едином государственном реестре недвижимости.

На основе экономического обоснования, разработанного ООО «Экспертиза и оценка региональной собственности», администрация города подготовила два проекта решения Собрания: в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и тех, на которые государственная собственность не разграничена.

Разработчик экономического обоснования опирался на действующее законодательство, в том числе местные нормативные акты, изучил ситуацию на рынке, учёл доходность земельных участков, предсказуемость расчёта размера арендной платы, необходимость поддержки социально значимых видов деятельности и другие факторы. По новой методике укрупнены группы арендаторов по видам деятельности: их было 39, а станет 16.

Ознакомиться с проектами решений и другими документами, вынесенными на публичные консультации для оценки регулирующего воздействия, можно на сайте www.magnitka.org.

Аттестация

ММК-МЕТИЗ гарантирует качество

Национальное агентство контроля сварки подтвердило качество сварочной проволоки омедненной марки ММК-S3MoTiB диаметрами 3, 4 и 5 мм по ТУ 14-4-1877-2004 производства ОАО «Магнитогорский метизно-калибровочный завод «ММК-МЕТИЗ».

По итогам аттестации выдано свидетельство. Проволока включена в реестр аттестованных в НАКС сварочных материалов.

Аттестация выполнялась на основании совместных решений с ПАО «ЧТПЗ», которое осуществляет поставку труб большого диаметра для строительства газопровода «Северный поток-2» – магистрального газопровода из России в Германию через Балтийское море.

Проволока предназначена для автоматической сварки под флюсом и может применяться для сварки нефтегазодобывающего оборудования, оборудования химических, нефтехимических, нефтеперерабатывающих и взрывопожароопасных производств. В частности, планируется её использование для сварки трубопроводов сухопутной части «Северного потока-2».

ММК-МЕТИЗ входит в Группу компаний Магнитогорского металлургического комбината и специализируется на производстве широкой номенклатуры изделий из металла: проволоки, крепежных изделий железнодорожного и строительного применения, калиброванной стали, холоднокатаной ленты, электродов для сварки и других видов продукции.

Благоустройство

Кипит работа – не подведи, погода!

Дорожники сдают горожанам первые отремонтированные участки дорожной сети



© Андрей Серебряков

Окончание.
Начало на стр. 1

Улица Кирова обошлась, пожалуй, дорожникам дороже всех: при среднем расходе от трёх до десяти-одиннадцати миллионов рублей на каждый участок, путь, по которому многие горожане едут на комбинат и в офисы левобережья, потребовал вложения двадцати миллионов рублей.

– Работы на участке протяжённостью полтора километра проведены в рекор-

дно короткие сроки, и это несмотря на то, что вместо четырёх дней пришлось поработать пять – свои коррективы внесла погода, – рассказал начальник управления капитального строительства и благоустройства Илья Сикерин. – Надо отметить, что здесь, от улицы Профсоюзной до второй проходной, ремонта не было больше десяти лет. После того как был сфрезерован асфальт, на участке уложили выравнивающий слой, а потом новый мелкозернистый верхний – всего четыре с половиной тысячи тонн асфальта. При таком подходе

Поколение пехт

Образование в сфере искусств

Более трёх с половиной тысяч юных горожан обучаются музыке и рисованию.

Эстетическим образованием занимаются девять учреждений: шесть школ искусств, Дом музыки, детская художественная школа и центр эстетического воспитания «Камертон».

– Предпрофильное обучение занимает пять-восемь лет, общеобразовательные программы дети осваивают

за три года, – объяснил на аппаратном совещании в администрации города начальник управления культуры Александр Логинов. – Свидетельство об окончании школы искусств даёт ребёнку возможность дальнейшего обучения.

Качество «на выходе» обеспечивает солидный педагогический состав: из 397 педагогов с профильным образованием 331 имеет высшую квалифика-

сводится к минимуму необходимость ремонта в ближайшем будущем.

«Средний ремонт» – это характеристика не качества, а состава работ

Что касается качества, то к нему предъявляют высокие требования. Действительно, закон сегодня обязывает и заказчика, и исполнителя работ нести ответственность за общественно необходимые работы, на которые тратят бюджетные средства. Поэтому после того, как всё сделано, проводят экспертизу покрытия. Вырубают кусок полотна и отправляют на исследование. Окончательно улицу Кирова примут в эксплуатацию с гарантийными обязательствами, прописанными в муниципальном контракте, в конце второго квартала. На качество таким образом проверяют все без исключения отремонтированные участки.

– Контроль осуществляется на всех этапах работ, – заверил Илья Сикерин. – К примеру, с точностью выдерживают температурный режим асфальта как во время транспортировки, так и в процессе работы. Если асфальт не будет соответствовать по всем параметрам, его просто отправят обратно.

Контролирует качество исполнения дорожных работ и общественное движение «Народный контроль». Координатор проекта Анна Фасхеева выехала на место, чтобы посмотреть, что сделано.

– Конечно, мы можем оценить качество лишь визуально: нет ли неровностей, выбоин, трещин. Последнее слово скажет исследование, но «Народный контроль» будет отслеживать работу до полного завершения. То, что видим на улице Кирова, вполне удовлетворяет. Надеюсь, что и горожане по достоинству оценят, как изменился в лучшую сторону этот участок.

Заканчивая один объект, дорожники сразу приступают к следующему. В ближайшие дни работы начнут на улице «Правда» – от Советской до Лесопарковой.

Ольга Балабанова



С 2015 года в России действует собственная национальная платёжная система, в ходе народного голосования получившая название «МИР». Система создана с целью защиты проведения операций по банковским картам от внешних рисков: платежи по картам «МИР» обрабатываются на территории России, и на проведение операций не влияют внешние экономические и политические факторы. Карты «МИР» соответствуют всем российским и международным стандартам безопасности.

В соответствии с федеральным законом, принятым Госдумой РФ 21.04.2017 г., в период с 1.07.2017 г. по 1.07.2018 г. запланирован поэтапный перевод всех категорий бюджетных работников, военных, получателей социальных выплат на использование карт «МИР».

Кредит Урал Банк приступает к массовому выпуску карт «МИР» для работников бюджет-

Кредит Урал Банк начал выпуск карт «МИР» для работников бюджетной сферы

ной сферы. В новой карте все преимущества национальной платёжной системы совмещены с привилегиями в рамках совместного проекта банка и администрации города «Магнитка Plus», стартовавшего около года назад. Функциональному наполнению карты соответствует и её дизайн: сочетание символики национальной платёжной системы «МИР», программы привилегий «Магнитка Plus» и бренда «Магнитогорское место встречи Европы и Азии».

С помощью карты «Магнитка Plus» можно совершать привычные операции в банкоматах и терминалах Банка «Куб» (АО), снимать наличные в банкоматах и кассах банков на территории России, оплачивать товары и услуги в торгово-сервисной сети на территории страны, совершать покупки и платежи в

сети «Интернет». Для удалённого управления банковским счётом держатели карт могут пользоваться удобными онлайн-сервисами: системой интернет-банкинга «Куб-Direct»

и её мобильным приложением «Куб-Mobile», а также услугой sms-информирования об операциях и остатках по счёту.

Но этим функции национальной платёжной карты от Кредит Урал Банка не ограничиваются: она даёт доступ к целому ряду льгот и привилегий в рамках программы «Магнитка Plus».

Это скидки на покупки в магазинах одежды и обуви, товары для ремонта и обустройства дома, медицинские услуги и лекарства, обслуживание автомобиля, билеты в кинотеатр и т.д. На сегодня в программе участвуют около 30 партнёров, и их количество постоянно пополняется в соответствии с ин-

тересами и потребностями клиентов. Размер скидок, предоставляемых держателям карт, достигает 53 %, что позволяет существенно экономить на повседневных расходах. Кроме того, действует транспортное приложение к карте, разработанное совместно с МП «Магортранс», которое позволяет пользоваться льготной схемой оплаты проезда в муниципальном общественном транспорте. Тарифы на обслуживание карт также являются льготными: основные услуги по карте предоставляются бесплатно.

По информации национальной платёжной системы «МИР», к осени 2017 г. будет запущена собственная программа привилегий для держателей карт.

Актуальную информацию о привилегиях, доступных держателям карт, можно получить в разделе «Программа привилегий «Магнитка Plus» на сайте Кредит Урал Банка www.creditural.ru.

Банк «Куб» (АО). Генеральная лицензия ЦБ РФ № 2584 от 15.09.2015 г. Реклама

