

## Нормативные акты

Даже если не брать в расчёт 206 поправок в Конституцию, изменений в законах появилось немало. Это легко объяснить: в России традиционно большое количество важных документов вступает в силу или в начале года, в январе, или в начале его второго полугодия, в июле. Август в этом смысле – время затишья, но в 2020 году на несколько нововведений обратить внимание всё-таки стоит.

## Перерасчёт пенсий работающим пенсионерам

Имеющие официальную работу российские пенсионеры успели привыкнуть к тому, что в начале календарного года их пенсии не индексируются. С 2016 года действует заморозка пенсий работающих россиян, и для их «разморозки» людям нужно уволиться с работы. Только в этом случае размер пенсии станет таким, каким он должен быть, если бы выплату индексировали. Единственный момент в течение года, когда пенсия таких людей ненамного вырастает, – это август. Пенсионный фонд делает перерасчёт выплат для работающих пенсионеров, учитывая заработанные в предыдущем календарном году пенсионные баллы.

## Прозрачность электронного кошелька

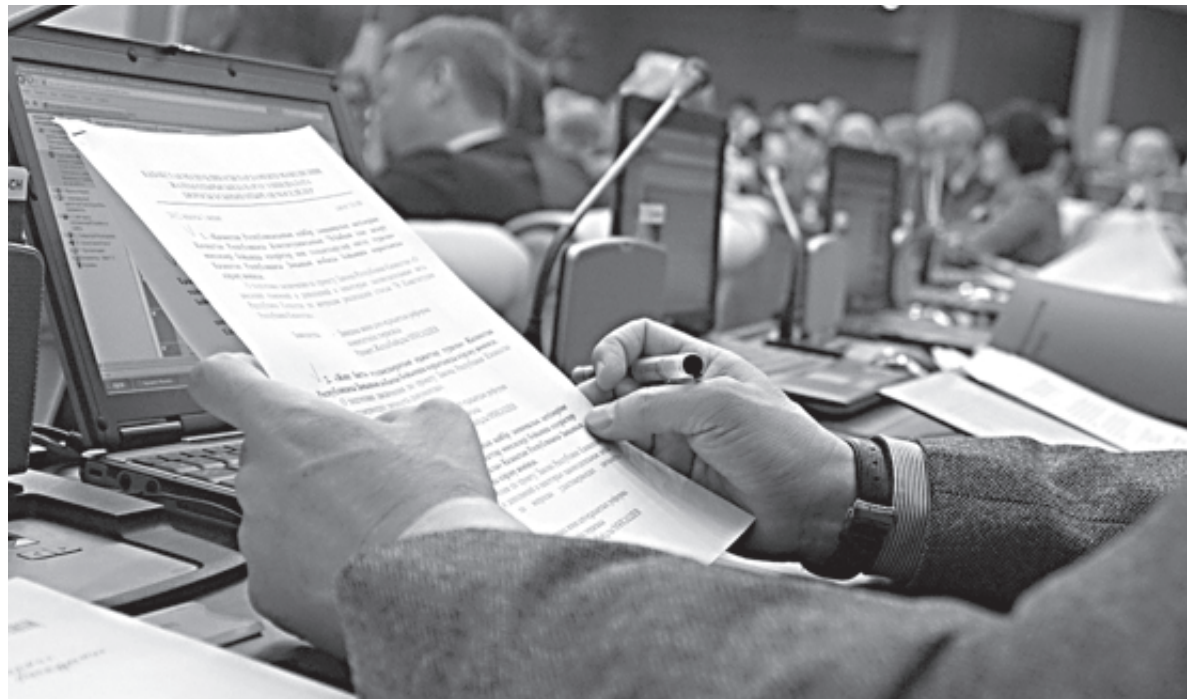
Анонимное пополнение электронных кошельков будет невозможно с 3 августа 2020 года. Вступают в силу положения принятого год назад закона. Если физическое лицо не прошло идентификацию, пополнить электронный кошелёк можно будет только с банковского счёта.

## Работа для иностранных студентов

Иностранным студентам с 5 августа 2020 года не нужно будет получать разрешение на работу в России, если они трудятся в свободное от учёбы время. Работодателю также не понадобится получать разрешение на привлечение иностранной рабочей силы. Послаб-

## Газ, пенсии, ОСАГО

Основная летняя волна важных законодательных новинок вступила в силу в июле



ления затрагивают иностранных граждан, которые обучаются в российских учебных заведениях на очной форме. Если такой работник прекратил обучение, работодатель будет обязан расторгнуть с ним договор.

## Новые гарантии уволенным

С 13 августа дополнительные гарантии получают те работники, которые были уволены из-за ликвидации своей организации или сокращения её штата. Компенсация в размере среднего заработка будет полагаться не только за первый месяц после увольнения, но и за второй, если человек не нашёл новое место работы. В исключительных случаях компенсация будет положена и за третий месяц после увольнения.

## Ценообразование полисов ОСАГО

С 24 августа 2020 года страховые компании получают право

учитывать дополнительные факторы при определении стоимости полисов ОСАГО. Страховка может стать дороже для тех водителей, которые часто допускают грубые нарушения ПДД и лишались прав. Одновременно должна будет вступить в силу и новая тарифная сетка ОСАГО. Центробанк предлагает скорректировать значения многих коэффициентов, которые определяют цены страховки. Для части водителей ОСАГО заметно подорожает, например, для молодых и неопытных, для других может подешеветь.

## Нормы перевозки фруктов и цветов

С 19 августа в Россию можно будет везти не более пяти килограммов овощей и фруктов и не более трёх букетов цветов в ручной клади и багаже, на большее количество потребуются фитосанитарные сертификаты. Распространяется ограничение и на новогодние ёлки, а также ветки хвойных деревьев.

Кстати, правила касаются не только пассажиров и членов экипажа всех видов транспорта, но и почтовых отправлений.

## Рост цен на газ

Цена на природный газ для населения повысится с 1 августа 2020 года на три процента. Об этом говорится в приказе Федеральной антимонопольной службы. Пока не опубликован приказ об индексации цен на газ для промышленности, однако предполагается, что рост также составит три процента. Первоначально планировалось повысить оптовые цены на газ ещё с 1 июля. Но затем антимонопольная служба предложила заморозить индексацию цен из-за сложившейся экономической обстановки, связанной с распространением коронавируса.

## Сокращение строительных ГОСТов

С 1 августа вступает в силу новый перечень стандартов и правил,

обеспечивающих соблюдение требований безопасности при строительстве. В новый список не вошли дублирующие и избыточные нормы, поэтому общее число требований снизится на 30 процентов. В данный момент к сооружениям на стадии проектирования и строительства действует более десяти тысяч требований, с 1 августа их останется только семь тысяч. При этом к тем объектам, проектирование или строительство которых было начато до изменения правил, будут применяться старые требования.

## Строка в платёжке

С 4 августа вступит в силу закон о страховании недвижимости от чрезвычайных ситуаций. Поэтому в квитанциях ЖКХ появится соответствующая графа. При этом страхование жилья по-прежнему будет добровольным, а каждый регион самостоятельно установит перечень страховых рисков и чрезвычайных ситуаций, характерных для конкретной местности. Именно этот набор рисков и будет определять стоимость страховки. В среднем по России она составит три рубля за квадратный метр.

## Регистрация без визита в ГИБДД

С 4 августа зарегистрировать транспортное средство можно будет прямо у дилеров – поездка в автоинспекцию в случае приобретения новой машины станет необязательной. Кроме того, в МВД разработали документ, который позволит регистрировать автомобили и мотоциклы в МФЦ.

## Сделка без нотариуса

С 1 августа ряд сделок с долями в праве общей собственности можно будет зарегистрировать без участия нотариуса. Речь идёт о сделках при отчуждении или ипотеке всеми участниками долевой собственности своих долей по одной сделке. Кроме того, не требуется нотариально удостоверить договоры об ипотеке долей в праве общей собственности на недвижимость, которые заключаются с кредитными организациями.

Подготовила Ольга Балабанова

## Безопасность

## Карта под контролем

С повсеместным развитием технологий совершенствуются и технологии мошенничества. Чтобы не попасть на крючок, достаточно соблюдать универсальное правило финансовой безопасности – никогда и никому не сообщать конфиденциальную информацию по карте. Старший вице-президент Банка «Куб» (АО) Александр Лазуткин напоминает жителям города о безопасном использовании банковских карт и сообщает о новых сценариях мошенничества.

Телефонное мошенничество с использованием социальной инженерии остаётся самым распространённым способом хищения средств со счетов физических лиц. Злоумышленники скрывают номера телефонов, поддельная их под реальные номера банков или государственных учреждений, и вынуждают потенциальную жертву под тем или иным предлогом перевести деньги или сообщить данные карты. Часто главными причинами доверия к мошенникам становятся их «профессиональные» качества: настойчивость, вежливость, хорошая

осведомлённость и знание персональных данных собеседника. В период отпусков мошенники под видом представителей известных авиакомпаний предлагают вернуть деньги за отменённый рейс: назвав номер рейса или цену билета, они также просят продиктовать номер, срок действия и трёхзначный код с обратной стороны карты, чтобы сразу совершить возврат средств на карту.

**Как защититься?** Если подозрительный звонок поступил с внешне официального номера, то необходимо уточнить контактные данные сотрудника, незамедлительно повесить трубку, вручную набрать номер организации, указанный в официальных источниках, и озвучить специалисту свою ситуацию. Помните, что для получения перевода физическому лицу нужно сообщить только номер карты, а всю остальную информацию – срок действия, имя владельца, код CVV2/CVC2 (три цифры, расположенные на обратной стороне карты), идентификатор и секретный код для входа в интернет-банк – ни при каких обстоятельствах нельзя сообщать третьим лицам.

В последнее время широкое распростра-

нение получило мошенничество, связанное с выплатой социальных пособий. Злоумышленники создают интернет-сайты, имитирующие государственные порталы для выплат пособий семьям с детьми. Внешне такие сайты, как правило, либо полностью копируют официальный портал, либо очень на него похожи. На таких ресурсах-двойниках сообщается, что для оформления заявления на выплаты нужно оставить на сайте личные данные, а также реквизиты банковской карты.

**Как защититься?** Даже если сайт выглядит подлинным, нужно внимательно сверить адрес сайта с доменным именем официального ресурса организации, а также изучить его содержимое на наличие грамматических ошибок и недоработок вёрстки. Как правило, ссылки на фишинговые сайты-подделки распространяются в электронных сообщениях и в социальных сетях, поэтому официальный адрес организации из федеральных источников лучше вводить вручную в строке браузера.

Другой сценарий мошенничества связан с проверкой кредитной истории. Лжеорганизации выдают себя за посредника между заёмщиком и Бюро кредитных историй (БКИ). При попытке посмотреть свою кредитную историю граждане попадают на фальшивые сайты, где им обещают предоставить эту информацию после оплаты и заполнения анкеты с персональ-

ными данными. На сайтах таких компаний предлагают не только получить отчёт, но и оформить платную подписку для отслеживания «критических изменений в кредитной истории».

**Как защититься?** Важно помнить, что по закону кредитный отчёт из БКИ может получить только сам заёмщик или организация, у которой есть согласие заёмщика (например, банк, в котором планируется оформление кредита). Право на доступ к кредитной истории есть у наследников, законных представителей или нотариусов, которые ведут наследственные дела. Никакие другие посредники не имеют доступа к кредитным историям. Кроме того, кредитную историю можно проверить самостоятельно и бесплатно в БКИ два раза в год. Запросить отчёт можно в офисе БКИ или дистанционно – с помощью портала «Госуслуги».

Банковские технологии постоянно актуализируются, чтобы проведение финансовых операций было простым, удобным и безопасным. Однако, какими бы надёжными ни были современные системы, сохранность денежных средств зависит и от действий самих держателей карт. При любых сомнениях в подлинности сайта или честности звонящего обращайтесь в службу поддержки банка, который выдал вам карту, – этот номер всегда находится на обратной стороне банковской карты.