

Коммунальное хозяйство

На аппаратном совещании в администрации города директор МП трест «Водоканал» Павел Силин рассказал о работе треста, проблемах систем водоснабжения и водоотведения.

Трест «Водоканал» образован в 1993 году на базе водопроводно-канализационного хозяйства ММК. В 2013 году предприятие наделено статусом гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения. Сегодня на предприятии работают 1274 человека. Действующая централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения объединена с противопожарной системой и представляет собой комплекс сооружений, предназначенных для снабжения потребителей водой в необходимых объёмах, требуемого качества и необходимого напора. Основная доля водопотребления приходится на правобережную часть – 68 процентов.



© Андрей Серебряков

Кто контролирует источник жизни

Ежедневно магнитогорцы потребляют больше 145 тысяч кубометров воды

Водоканал достаточно успешен в плане энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Введение режима экономии питьевой воды и активная установка приборов учёта питьевой воды потребителями за последние 15 лет значительно снизили объёмы добываемой и реализованной воды – с 200 до 145 тысяч кубометров в сутки. Основное снижение водопотребления произошло за счёт ОАО «ММК». Сегодня предприятия обеспечены приборами учёта на 100 процентов, многоквартирные дома – на 91, индивидуальный жилой сектор – на 82,7 процента.

На фоне общей положительной динамики есть ряд проблем, требующих решения и значительных финансовых затрат. Одна из них – износ стальных магистральных водоводов, которые введены в эксплуатацию ещё в 60–70-х годах. Более 67 километров их требует замены, стоимость работ высокая, поэтому пока коммунальщики ограничиваются лишь заменой аварийных участков. Другая проблема – неудовлетворительное качество трубопроводов в южных микрорайонах правобережной части города. Застройка здесь велась в конце девяностых, во время всеобщего кризиса. Применяли материалы и трубы низкого качества. Отсюда частые повреждения на сетях. Ещё одна болевая точка – качество воды на левом берегу. Ухудшения отмечают по органолептическим

показателям – цвет, мутность, взвеси – при любом изменении режима подачи воды.

На реализацию мероприятий по улучшению качества воды необходимо более 600 миллионов рублей.

Изношены также железобетонные коллекторы системы водоотведения, эксплуатирующиеся около пятидесяти лет. За последние четыре года аварии на этих участках сетей участились: обрушается верхний свод коллектора из-за агрессивности среды и разрушения бетона. Вызывает опасения и качество сбрасываемых очищенных сточных вод после очистных сооружений. Магнитогорскому водохранилищу

с 2014 года присвоен статус рыбохозяйственного значения, в связи с чем изменились требования по качеству сбрасываемых в водоём стоков. Требуется изменение технологии очистки, а это возможно только при комплексной реконструкции очистных сооружений. С учётом изменившихся требований к сбросу очищенных стоков ориентировочная ежегодная плата за негативное воздействие на окружающую среду будет составлять более 30 миллионов рублей в год.

Левобережные очистные сооружения производительностью 47 тысяч кубометров в сутки введены в эксплуатацию в 1939 году и имеют стопроцентный износ. Капитальные и текущие ремонты проблемы не решают, железобетонные конструкции ёмкостных сооружений

разрушаются. Проведённые обследования показали, что выполнять их реконструкцию нецелесообразно. Необходимо строить новые.

При этом трест «Водоканал» ведёт хозяйственную деятельность за счёт средств, получаемых от оказания услуг водоснабжения и водоотведения, – напомнил директор предприятия. – Тарифы на оказание услуг по водоснабжению составляют 23,13 рубля за один кубометр, по водоотведению – 19,73 рубля. Общий рост дебиторской задолженности за восемь месяцев 2015 года составляет 81,4 миллиона рублей.

Основная причина роста долгов – снижение платежеспособности населения, в том числе из-за постоянной смены управляющих компаний и невыполнение обязательств треста «Теплофикация», сумма дебиторской задолженности которой больше 70 миллионов рублей. Ещё два с лишним миллиона должны бюджетные организации областного и федерального уровней. Долги приходится выбивать через суд: с начала года подано 585 исков на взыскание общей суммы в 15,5 миллиона рублей.

Исполняющий полномочия главы города Виталий Бахметьев согласился с приведёнными доводами руководства Водоканала о необходимости привлечения инвесторов для решения накопившихся проблем. И выразил надежду, что трест, который в непростых условиях умудряется не срывать в минус, в целом завершит год с хорошими показателями.

Ольга Балабанова

Первые результаты

Управа на ростовщиков

Владельцы микрозаймовых организаций получают уведомления о необходимости реформировать деятельность в соответствии с законом.

Процесс начался две недели назад по заданию главы Магнитогорска Виталия Бахметьева. Представители районных администраций проводят разъяснительную работу с предпринимателями, которые

открыли в киосках, ларьках и павильонах микрозаймовые организации.

Большинство подобных фирм располагается в Орджоникидзевском районе – 26. Замглавы администрации района Вячеслав Челищев на днях вручил уведомление ещё одному предпринимателю, чей киоск находится на остановочном комплексе на площади Победы. Буквально в паре метров свои

услуги населению предоставляют ещё два действующих объекта, столько же работает за углом. Среди них – один пустующий павильон. Месяц назад там тоже выдавали деньги до зарплаты, но после полученных предписаний бизнесмен решил свернуть дело.

Многие предприниматели понимают ситуацию и соглашаются на сотрудничество, – прокомментировал Вячеслав Челищев. – Кто-то пишет гарантийные письма, если по условиям договора аренды пока не может прекратить свою

деятельность. Мы не можем гарантировать, что с клиентами эти фирмы работают по закону, но мы в своей работе руководствуемся им.

Федеральный закон № 381 регламентирует вопрос различия торговли и предоставления услуг. Выдача денег в долг относится ко второму варианту и не может осуществляться в помещениях, предоставленных под иные виды деятельности. В случае отказа действовать по закону, бизнесмены лишатся права аренды в принудительном порядке.

О финансах – грамотно



Банковская карта: незаменимый финансовый инструмент

Во всём мире наличие банковской карты – показатель финансовой грамотности владельца, его серьезного подхода к управлению личными финансами. Однако преимущества карт не ограничиваются свободным доступом к банковскому счёту.

Безопасность. Потерянный кошелек с наличными будет потерян навсегда, а средства на вашем счёту в случае утери или порчи банковской карты останутся целы. Главное – оперативно заблокировать карту, позвонив в контакт-центр банка или обратившись в отделение. Клиенты Кредит Урал Банка, кроме того, могут оперативно заблокировать свою карту с помощью системы интернет-банкинга «КУБ-Direct», мобильного приложения «КУБ-Mobile», а также путем отправки sms-сообщения.

Комфорт. Безналичный расчёт в торговле-сервисной сети с помощью банковской карты, как правило, занимает всего несколько секунд, благодаря чему вам не нужно тратить время на подсчёт наличных в очереди на кассе. Большинство предприятий, ориентированных на предоставление качественного сервиса покупателям, уже принимают к оплате карты.

Отсутствие комиссий. При оплате картой в торговле-сервисной сети никаких дополнительных комиссий не взимается. Вы оплачиваете только сумму, указанную в чеке.

Привилегии и скидки. Существуют различные си-

стемы скидок и привилегий для держателей банковских карт. Так, платёжные системы Visa и MasterCard реализуют программы лояльности, предоставляя владельцам карт скидки при оплате товаров и услуг компаний-партнёров. Многие банки также предлагают собственные дисконтные программы. К примеру, держатели карт Кредит Урал Банка получают скидки до 40 процентов в торговле-сервисной сети в рамках программ привилегий «ММК Plus» и «Город скидок +».

Отсутствие денежных границ. Банковская карта универсальна в поездках по России и за границей. Вы можете оплачивать картой товары и услуги, снимать наличные. Многие российские банки, вступив в объединённую расчётную систему, предоставили своим клиентам возможность снятия наличных денежных средств в банкоматах банков-участников ОРС на льготных условиях. Достаточно найти ближайший банкомат, входящий в ОРС, уточнив информацию на сайте www.ors.ru.

Оплата покупок в Интернете. Банковские карты идеальны для совершения покупок в интернет-магазинах. Процедура оплаты проста, а для защиты денежных средств во Всемирной сети достаточно использовать сервисы безопасности.

Очевидно, что банковская карта в наш век высоких технологий – незаменимая вещь. Пользуйтесь преимуществами этого выгодного, удобного и универсального финансового инструмента!

Банк «КУБ» (АО). Генеральная лицензия № 2584 от 15.09.2015 г. Реклама

Графики приёма граждан

Депутатский центр Магнитогорского местного отделения партии «Единая Россия»



по адресу: ул. Суворова, 132/3

3 ноября с 15.00 до 17.00 – тематический приём по вопросам пенсионного обеспечения ведёт **Наталья Васильевна Вилкова**, заместитель начальника управления пенсионного фонда по г. Магнитогорску.

5 ноября с 14.00 до 16.00 – приём депутата МГСД Ар-

ёма Эдуардовича Черепанова.

6 ноября с 14.00 до 16.00 – тематический приём по юридическим вопросам ведёт **Денис Антонович Вашенин**, юрист центра «Равноправие».

Справки и запись по телефону 21-76-96.

по адресу: пр. Пушкина, 19

2 ноября с 17.00 до 19.00 – выездной приём на округе депутата МГСД **Павла Александровича Бовшика** по адресу: ул. Ворошилова 27, школа № 20.

5 ноября с 14.00 до 16.00 – тематический приём ведёт

юрист центра «Доверие» **Юлия Павловна Кутергина**, член Ассоциации юристов России, член партии «Единая Россия».

Справки и запись по телефону 248-298.

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ
ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ
МОШЕННИЧЕСТВУ

Телефон: 24-30-30, e-mail: 24-30-30@mmk.ru
455000, г. Магнитогорск, ул. Кирова, 93, абонентский ящик 000