

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ,  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА  
(далее Информация)  
(действует с 07.11.2022г.)**

**1. Информация о кредитной организации:**

**Наименование кредитной организации:** «Кредит Урал Банк» (Акционерное общество). Сокращенное наименование: Банк «Куб» (АО).

**Место нахождения:** Россия, 455044, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Гагарина, д.17 (местонахождение постоянно действующего исполнительного органа Банка).

**Контактный телефон:** (3519) 24-89-33, 24-89-09.

**WEB – сайт кредитной организации:** [www.creditural.ru](http://www.creditural.ru)

**Генеральная лицензия:** № 2584 от 15.09.2015 г. **Регистрационный номер:** 1027400000638.

**2. Требования к Заемщику, Поручителю:**

**2.1.** Кредит предоставляется физическим лицам – гражданам Российской Федерации, перечисляющим/не перечисляющим свои доходы на текущий счет/вклад до востребования, открытый в Банке, зарегистрированным и постоянно проживающим на территории: г. Магнитогорска, г. Челябинска, г. Южноуральска, районов Челябинской области (Агаповского, Верхнеуральского, Кизильского, Нагайбакского, Карталинского районов), г. Сибай, г. Межгорье, районов Республики Башкортостан (Абзелиловского, Баймакского, Учалинского, Белорецкого районов).

На момент оформления заявки на предоставление кредита/принятия решения о предоставлении кредита должны отсутствовать сведения о наличии процедуры банкротства в отношении Участника сделки и введении реструктуризации его долгов, а также сведения о наличии поданного в Арбитражный суд заявления о признании Участника сделки банкротом.

**2.2. Возраст Участника сделки на дату обращения в Банк** – не менее 18 лет (в т.ч. для студентов, перечисляющих стипендию в Банк).

Срок исполнения обязательств по кредитному договору/ договору поручительства/ договору залога не должен превышать срока достижения Участником сделки:

- возраста 70 лет – для трудоспособных Участников сделки;
- возраста 75 лет – для Участников сделки пенсионного возраста.

В случае, если Участников сделки, чей доход учитывается при расчете максимально возможной суммы кредита, несколько, то максимальный срок исполнения обязательств по потребительскому кредиту рассчитывается, исходя из наименьшей разницы между пенсионным возрастом и текущим возрастом (полных лет) каждого из Участников сделки.

**2.3. Потребительский кредит предоставляется клиентам, регулярно получающим доход:**

- в течение последних 3-х полных месяцев, в том числе в течение последнего полного месяца, за последние 4 полных месяца, если источником дохода являются заработная плата/ денежное содержание, доход от предпринимательской деятельности, доход в виде процентов по вкладам, в форме арендной платы и иные постоянные доходы;
- в течение текущего или предыдущего месяцев, если источником дохода являются пенсионные выплаты, стипендия.

Регулярность получения дохода подтверждается перечислением дохода в Банк на текущий счет/ вклад до востребования, выпиской стороннего банка о поступлении дохода на счет стороннего банка/ справкой о доходах.

**2.4. Минимальный уровень дохода Заемщика по программам потребительского кредитования** – от 10,0 тыс. рублей (без ограничения – для пенсионеров и студентов, перечисляющих стипендию в Банк).

**2.5. Отказ в выдаче потребительского кредита производится в случае выявления следующих отрицательных фактов:**

- текущая просроченная задолженность по потребительским кредитам (в т.ч. просроченные проценты);
- наличие в течение последних шести месяцев фактов непрерывной просроченной задолженности по кредитам (в т.ч. просроченных процентов) более 29 дней;

- наличие ограничений прав Заемщика на распоряжение денежными средствами, находящимися на его текущем счете/вкладе до востребования в Банке, на сумму, превышающую 3 000 руб. (например, на основании постановлений судебных приставов о наложении ареста, об обращении взыскания, исполнительных документов о списании денежных средств с любого текущего счета/ вклада до востребования клиента в Банке в пользу третьих лиц, в т.ч. для оплаты коммунальных платежей, страховых взносов и т.п.);
- несоответствие Участников сделки требованиям Банка по кредитоспособности и платежеспособности, установленным внутренними нормативными документами Банка.

### 3. Порядок и сроки рассмотрения заявления Заемщика о предоставлении потребительского кредита:

|  |  |
|--|--|
| <b>Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления Заемщика о предоставлении кредита, в т.ч. для оценки кредитоспособности Заемщика, Поручителя:</b>   |  |
| <b>3.1. Документы, предоставляемые Заемщиком:</b>  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Паспорт гражданина РФ;</li> <li>▪ СНИЛС или документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета и содержащий сведения о СНИЛС;</li> <li>▪ Водительское удостоверение при наличии (при оформлении автокредитов).</li> </ul>  |  |
| <b>При отсутствии поступлений дохода на текущий счет/ вклад до востребования в Банк предоставляются следующие документы, подтверждающие доход:</b>   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Выписка за последние 12 месяцев по счету/ вкладу о поступлении дохода, заверенная сотрудником кредитной организации или сформированная через систему дистанционного банковского обслуживания кредитной организации и направленная в Банк в электронном виде, <ul style="list-style-type: none"> <li>– или справка о доходах по форме Банка на бумажном носителе или в электронном виде,</li> <li>– или справка о доходах и суммах налога физического лица на бумажном носителе или в электронном виде;</li> </ul> </li> <li>▪ Копия трудовой книжки или выписка из трудовой книжки, содержащая сведения о последнем месте работы / о нескольких местах работы за последние 12 месяцев, с отметкой «продолжает работать по настоящее время» (копия либо выписка должна быть заверена работодателем постранично либо прошита и заверена работодателем на последней странице с указанием количества листов), <ul style="list-style-type: none"> <li>– и/или оригинал трудового договора / копия трудового договора, заверенная работодателем (при наличии),</li> <li>– и/или справка по форме «Сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов ПФР», заверенная работодателем или сформированная в личном кабинете на портале государственных услуг и перенаправленная из личного кабинета на электронную почту Банка <a href="mailto:CreditDoc@credital.ru">CreditDoc@credital.ru</a>;</li> </ul> </li> <li>▪ Справка по форме «Сведения о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица», сформированная в личном кабинете на портале государственных услуг и перенаправленная из личного кабинета на электронную почту Банка <a href="mailto:CreditDoc@credital.ru">CreditDoc@credital.ru</a>. <u>Выписка ПФР не предоставляется в случае подтверждения дохода выпиской по счету/ вкладу о поступлении дохода, заверенной сотрудником кредитной организации) и предоставленной на бумажном носителе.</u></li> <li>▪ Документы, подтверждающие доход самозанятого (справка ФНС о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход, справка о состоянии расчетов (доходов) по налогу на профессиональный доход) (если заемщик является самозанятым);</li> <li>▪ Справка из учебного заведения о размере стипендии с указанием непрерывного периода получения (если заемщик является студентом);</li> <li>▪ Иные документы, позволяющие судить о характере и источнике зачисления дохода (при необходимости).</li> </ul> |  |
| <b>При наличии поступлений дохода на текущий счет/ вклад до востребования в Банк подтверждающие документы не предоставляются.</b>  |  |
| <b>Документы при оформлении кредитов на рефинансирование:</b>  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Справка предыдущего кредитора с указанием информации об остатке задолженности, о своевременности погашения рефинансируемого кредита, реквизитах кредитора, кредитный и обеспечительные договоры, заключенные с предыдущим кредитором, график погашения рефинансируемого кредита (при наличии);</li> </ul>   |  |
| <b>Документы по запросу Банка:</b>   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Подтверждающие наличие обязательств по кредитам/ поручительствам:</b> копии кредитных договоров, договоров поручительства, графика погашения, справка о наличии/отсутствии задолженности, квитанции об оплате и т.п. (предоставляются по запросу Банка);</li> <li>▪ <b>Подтверждающие характер кредитной истории:</b> справка от Банка-кредитора о наличии / отсутствии задолженности по ранее полученным кредитам или копия квитанций об оплате ежемесячных платежей, подтверждающих факт исполнения обязательств, справка от Банка – кредитора о количестве дней просроченной задолженности (предоставляются по запросу Банка);</li> <li>▪ Иные документы (при необходимости).</li> </ul>  |  |
| <b>3.2. Документы, предоставляемые Поручителем – физическим лицом:</b>   |  |
| Перечень документов для Поручителя аналогичен перечню документов для Заемщика  |  |
| <b>3.3. Документы для оформления залога транспортного средства:</b>  |  |
| <b>А) Документы для оформления в залог приобретаемого транспортного средства</b>   | <b>Примечание</b>  |
| 1  | копия счета на транспортное средство, выставленное Автосалоном |
|  | не предоставляется, если:                                      |

|  |   |   |
|--|---|---|
|  |   | - предметом залога является транспортное средство, приобретаемое с баланса Банка;<br>- кредитные средства предоставляются наличными денежными средствами  |
| 2  | копия договора купли-продажи  | - на момент оформления заявки может предоставляться копия <u>предварительного</u> договора купли-продажи или договора резервирования;<br>- копия договора купли-продажи предоставляется на этапе мониторинга и обслуживания кредита после постановки предмета залога на регистрационный учет в течение 14-ти рабочих дней с даты заключения кредитного договора |
| 3  | паспорт транспортного средства (ПТС)  | на момент оформления заявки предоставляются копия ПТС или выписка из ЭПТС, заверенные Автосалоном   |
| 4  | копия документов, подтверждающих факт оплаты из собственных средств первоначального взноса (платежное поручение, информационное письмо от Автосалона, приходный кассовый ордер и др.) | может предоставляться на этапе заключения кредитного договора   |
| 5  | копия свидетельства о государственной регистрации транспортного средства  | оригинал свидетельства предоставляется после постановки предмета залога на регистрационный учет в течение 14-ти рабочих дней с даты заключения кредитного договора. Копия изготавливается сотрудником Банка   |
| 6  | Доверенность Заемщика Банку о предоставлении интересов Заемщика в органах ГИБДД по вопросу получения информации о транспортных средствах по форме Банка                               | может предоставляться на этапе заключения кредитного договора   |
| 7  | справка Страховой компании о согласии заключить договор страхования транспортного средства с указанием действительной стоимости транспортного средства/ договор (полис) КАСКО         | при заключении договора страхования транспортного средства:<br>- справка предоставляется на момент оформления заявки;<br>- договор (полис) КАСКО в течение 14-ти рабочих дней с даты заключения кредитного договора (передается на хранение в Банк на период действия кредитного договора)  |
| 8  | отчет об оценке рыночной стоимости транспортного средства, произведенный независимым оценщиком  | может предоставляться при оформлении в залог подержанного транспортного средства  |
| 9  | Другие документы при необходимости  |   |
| <b>Б) Документы для оформления в залог имеющегося транспортного средства, в т.ч. транспортного средства, являющегося обеспечением по рефинансируемому кредиту:</b> |   | <b>Примечание</b>   |
| 1  | паспорт транспортного средства или свидетельство о государственной регистрации транспортного средства   | по кредитам на рефинансирование:  |

|   |   |   |
|---|---|---|
|   |   | - на подготовительном этапе кредитного процесса при проведении первичного андеррайтинга предоставляются копия ПТС (если ПТС оформлен на бумажном носителе) или копия свидетельства о государственной регистрации транспортного средства (если ПТС оформлен в электронном виде)            |
| 2 | Копия договора купли-продажи (при наличии)  |   |
| 3 | копия свидетельства о государственной регистрации транспортного средства  | оригинал свидетельства предъявляется, копия изготавливается сотрудником Банка   |
| 4 | доверенность Заемщика Банку о предоставлении интересов Заемщика в органах ГИБДД по вопросу получения информации о транспортных средствах по форме Банка                       |   |
| 5 | отчет об оценке рыночной стоимости транспортного средства, произведенный независимым оценщиком (при необходимости)  |   |
| 6 | справка Страховой компании о согласии заключить договор страхования транспортного средства с указанием действительной стоимости транспортного средства/ договор (полис) КАСКО | при заключении договора страхования транспортного средства:<br>- справка предоставляется на момент оформления заявки;<br>- договор (полис) КАСКО в течение 5-ти рабочих дней с даты заключения кредитного договора (передается на хранение в Банк на период действия кредитного договора) |
| 7 | Другие документы при необходимости  |   |

### **3.4. Порядок рассмотрения кредитной заявки:**

- проверка Банком предоставленных Заемщиком документов и сведений, указанных в них и заявлении и анкете;
- оценка платежеспособности и кредитоспособности Заемщика;
- сообщение Заемщику (в т.ч. по телефону) о принятом решении и назначении дня выдачи потребительского кредита. В случае отказа в выдаче потребительского кредита, при наличии письменного запроса Заемщика, ему возвращаются предоставленные им документы.

**3.5. Срок рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита и принятия решения о возможности предоставления потребительского кредита:** не более 5-ти рабочих дней, следующих за днем поступления от клиента полного комплекта документов (срок рассмотрения заявления на предоставление кредита может быть увеличен по усмотрению Банка).

### **3.6. Расчет показателя долговой нагрузки (далее – ПДН):**

- Банк обязан рассчитывать в отношении Заемщика ПДН при принятии решения о предоставлении ему кредита (займа) в сумме (с лимитом кредитования) 10 000 рублей и более или в эквивалентной сумме в иностранной валюте, а также при принятии решения об увеличении лимита кредитования по кредиту (займу), в том числе предоставляемому с использованием банковской карты. Значение ПДН, рассчитанное организацией в отношении Заемщика, доводится до него в составе индивидуальных условий договора потребительского кредитования.
- Банк запрашивает у Заемщика документы, необходимые для определения величины его среднемесячного дохода, при подаче Заемщиком заявления о выдаче кредита (займа) в сумме (с лимитом кредитования) 10 000 рублей и более или в эквивалентной сумме в иностранной валюте. Заемщик вправе самостоятельно определять перечень предоставляемых в организацию документов для определения Банком величины его среднемесячного дохода.

- В случае непредставления Заемщиком документов, подтверждающих доходы, Банк может использовать при расчете ПДН данные Федеральной службы государственной статистики о среднедушевом доходе в регионе местонахождения или пребывания Заемщика. Если оцененный таким образом ПДН окажется выше 50%, это может негативно повлиять на условия кредитования Заемщика.

#### 4. Виды программ потребительского кредитования:

| Вид обеспечения   | Наименование программы кредитования   |
|---|---|
| Без обеспечения   | «КУБ – Комфорт»<br>«КУБ – Пенсионный»<br>«КУБ – Университет»<br>«КУБ – Выгода»  |
| Поручительство физических лиц                               | «КУБ – Помощь»  |
| Залог транспортного средства                                | «КУБ – Авто»<br>«КУБ – Авто – Престиж»<br>«КУБ – Авто – Пробег»<br>«КУБ – Автовыбор»<br>«КУБ – Авто+»                   |
| Залог транспортного средства, находящегося на балансе Банка | «КУБ – Авто – Sale»   |
| Прочее обеспечение  | «Программа кредитования под залог права требования по договору банковского счета / вклада в иностранной валюте в Банке» |

#### 5. Суммы потребительского кредита и сроки его возврата:

| Наименование программы кредитования | Минимальный размер потребительского кредита, тыс.руб. | Максимальный размер потребительского кредита, тыс.руб. (в зависимости от платежеспособности)  | Минимальный срок кредитования, мес. | Максимальный срок кредитования, мес.  |
|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|---|
| «КУБ – Авто»                        | 50  | До 90% действительной рыночной стоимости приобретаемого автомобиля, но не более 4 500 тыс.руб.                                      | 13                                  | 84  |
| «КУБ – Авто – Престиж»              | 2 000   | До 100% действительной рыночной стоимости приобретаемого автомобиля, но не более 10 000 тыс.руб.                                    | 13                                  | 84  |
| «КУБ – Авто - Пробег»               | 50  | До 70% действительной рыночной стоимости приобретаемого автомобиля, но не более 4 500 тыс.руб.                                      | 13                                  | 60  |
| «КУБ – Авто - Sale»                 | 50  | До 100% действительной рыночной стоимости приобретаемого автомобиля, но не более 4 500 тыс.руб.                                     | 13                                  | 84  |
| «КУБ – Автовыбор»                   | 50  | До 90% действительной рыночной стоимости приобретаемого автомобиля, но не более 4 500 тыс.руб.                                      | 13                                  | 48  |
| «КУБ – Авто+»                       | 200   | До 70% действительной рыночной стоимости имеющегося автомобиля, но не более 7 000 тыс.руб.  | 13                                  | 84  |
| «КУБ – Помощь»                      | 30  | 2 000   | 13                                  | 60  |
| «КУБ – Комфорт»                     | 30 <sup>2</sup>                                       | 2 000 <sup>2</sup>  | 13                                  | 84  |
| «КУБ – Пенсионный»                  | 10  | 1 000   | 13                                  | 60  |
| «КУБ – Университет»                 | 30  | До 100% от стоимости обучения (за весь период обучения или за оставшийся период до окончания обучения), но не более 1 000 тыс. руб. | 13                                  | 132 месяца (срок обучения / оставшийся срок обучения по договору <sup>1</sup> + 5 лет |

|  |    |   |    |    |
|--|----|---|----|----|
| «Программа кредитования под залог права требования по договору банковского счета / вклада в иностранной валюте в Банке»  | 30 | 1 000   | 13 | 60 |
| «КУБ – Выгода»   | 50 | 2 000, но не более общей суммы остатков основного долга по рефинансируемым кредитам, с учетом суммы, запрошенной заемщиком на потребительские нужды | 13 | 84 |
| <sup>1</sup> дата договора + количество лет / оставшееся количество лет обучения по договору<br><sup>2</sup> для студентов, перечисляющих стипендию в Банк, от 15,0 до 100,0 тыс. рублей |    |   |    |    |

#### Примечание:

Первоначальный взнос (собственные средства, вносимые Заемщиком при приобретении транспортного средства (предмета залога) – это разница между стоимостью предмета залога по договору, на основании которого приобретается предмет залога, и суммой запрашиваемого кредита.

Размер первоначального взноса определяется в процентном соотношении от стоимости предмета залога по договору, на основании которого приобретается предмет залога.

Обязательное минимальное значение доли собственных средств, вносимых Заемщиком при приобретении транспортного средства, определяется условиями Стандартных программ кредитования физических лиц.

В качестве первоначального взноса по программам на приобретение транспортных средств могут быть приняты:

- сертификат по программе утилизации старых автомобилей;
- стоимость транспортного средства, реализуемого Заемщиком Автосалону по схеме trade-in на основании справки из Автосалона.

#### 6. Валюта предоставления потребительского кредита: российский рубль.

#### 7. Способы предоставления потребительского кредита:

Потребительский кредит предоставляется Заемщику в соответствии с индивидуальными условиями договора потребительского кредита в безналичной форме путем перечисления на текущий счет/ вклад до востребования, открытый в Банке, следующими способами:

- разовым (единовременным) перечислением суммы потребительского кредита в полном объеме не позднее рабочего дня, следующего за днем заключения договора потребительского кредита;
- предоставлением кредита с лимитом кредитования с установлением лимита выдачи, частями (траншами) по предварительному письменному заявлению Заемщика на получение транша не позднее рабочего дня, следующего за днем подачи письменного заявления Заемщика на получение транша. При этом в период действия договора потребительского кредита общая сумма предоставленных Заемщику денежных средств (суммы траншей) не должна превышать лимит выдачи, установленный индивидуальными условиями договора потребительского кредита.
- предоставлением кредита с лимитом кредитования с установлением лимита задолженности, частями (траншами) по предварительному письменному заявлению Заемщика на получение транша не позднее рабочего дня, следующего за днем подачи письменного заявления Заемщика на получение транша. При этом в период действия договора потребительского кредита размер единовременной задолженности Заемщика (лимит задолженности) не должен превышать лимит задолженности, установленный индивидуальными условиями договора потребительского кредита.

#### 8. Процентные ставки, % годовых:

| Наименование программы кредитования | Процентные ставки, % годовых*<br>(определяются индивидуально для каждого Заемщика с учетом требований п.2 настоящей Информации) |   |
|-------------------------------------|---|---|
|                                     | Со страхованием жизни и здоровья Заемщика   | Без страхования жизни и здоровья Заемщика         |
| «КУБ – Авто»                        | 13,5% – 15,5%<br>(без авто-каска – 14,0% – 16,0%)   | 14,0% – 16,0%<br>(без авто-каска – 14,5% – 16,5%) |
| «КУБ – Авто – Престиж»              | 13,5% – 15,0%<br>(без авто-каска – 14,0% – 15,5%)   | 14,0% – 15,5%<br>(без авто-каска – 14,5% – 16,0%) |

|   |   |   |
|---|---|---|
| «КУБ – Авто - Пробег»   | <b>13,5% – 17,0%</b><br><b>(без авто-каска – 14,0% – 17,5%)</b> | <b>14,0% – 17,5%</b><br><b>(без авто-каска – 14,5% – 18,0%)</b> |
| «КУБ – Авто - Sale»   | <b>13,5% – 14,5%</b><br><b>(без авто-каска – 14,0% – 15,0%)</b> | <b>14,0% – 15,0%</b><br><b>(без авто-каска – 14,5% – 15,5%)</b> |
| «КУБ – Автовыбор»   | <b>13,5% – 15,5%</b><br><b>(без авто-каска – 14,0% – 16,0%)</b> | <b>14,0% – 16,0%</b><br><b>(без авто-каска – 14,5% – 16,5%)</b> |
| «КУБ – Авто+»   | <b>15,5% - 17,0%</b><br><b>(без авто-каска – 16,5% – 18,0%)</b> | <b>16,0% - 17,5%</b><br><b>(без авто-каска – 17,0% – 18,5%)</b> |
| «КУБ – Помощь»  | <b>15,75% – 17,0<sup>1</sup></b>                                | <b>16,75% – 18,0%<sup>1</sup></b>                               |
| «КУБ – Комфорт»   | <b>4,9%<sup>3</sup> – 19,7%<sup>2,4</sup></b>                   | <b>18,2% – 20,7%<sup>2,4</sup></b>                              |
| «КУБ – Пенсионный»  | -   | <b>17,65% – 20,65%<sup>2</sup></b>                              |
| «КУБ – Университет»   | -   | <b>18,45% – 19,95%</b>  |
| «Программа кредитования под залог права требования по договору банковского счета/вклада в иностранной валюте в Банке» | -   | <b>16,0% – 16,5%</b>  |
| «КУБ – Выгода»  | <b>17,2% – 19,45%<sup>2,5</sup></b>                             | <b>18,2% – 20,45%<sup>2,5</sup></b>                             |

<sup>1</sup> Процентная ставка снижается на 0,25% годовых при сумме кредита 300,0 тыс. рублей и более.

<sup>2</sup> При дистанционном оформлении кредитной заявки посредством системы интернет-банкинга «КУБ – Директ»/сайта Банка устанавливается процентная ставка:

- равная процентной ставке, которая была бы установлена при условии оформления кредита со страхованием жизни и здоровья заемщика, и при этом дополнительно сниженная на 0,25% годовых;
- сниженная на 0,25% годовых – если условиями программы не предусмотрена градация процентной ставки в зависимости от наличия/отсутствия страхования жизни и здоровья Заемщика.

<sup>3</sup> С 01.07.2022г. действует минимальная процентная ставка по кредиту в размере 4,9% годовых при одновременном выполнении следующих условий:

- сумма кредита 1 000,0 тыс. рублей и более;
- срок кредита 13 месяцев;
- наличие положительной кредитной истории в Банке «КУБ» (АО) (под положительной кредитной историей понимается отсутствие за последние два года фактов просроченной задолженности по уплате основного долга и процентов и отсутствие за последние два года фактов погашения задолженности с текущего счета/ вклада до востребования Поручителя);
- долговая нагрузка не более 15%.

<sup>4</sup> Процентная ставка снижается на 1,25% годовых при сумме кредита 300,0 тыс. рублей и более.

<sup>5</sup> Процентная ставка снижается на 1% годовых – при сумме кредита 300,0 тыс. рублей и более.

\* В соответствии с условиями кредитного договора Банк вправе изменить процентную ставку в период действия кредитного договора в следующих случаях:

- при прекращении перечисления / возобновлении перечисления заработной платы / пенсии Заемщика на текущий счет/вклад, открытый в Банке;
- в случае обращения Заемщика в Банк с заявлением об исключении его из числа застрахованных лиц по договору личного страхования / обращения Заемщика в страховую компанию с заявлением об отказе от договора добровольного страхования в течение четырнадцати календарных дней со дня заключения кредитного договора;
- в случае расторжения Заемщиком договора страхования;
- в случае неисполнения Заемщиком обязательств по страхованию передаваемого в залог транспортного средства или расторжения Заемщиком договора страхования транспортного средства;
- в случае непредоставления Заемщиком документов, подтверждающих факт погашения и закрытия рефинансируемого(-ых) кредита(-ов) (или неподтверждения факта погашения и закрытия рефинансируемого(-ых) кредита(-ов) данными в отчете БКИ);
- в иных случаях, предусмотренных условиями кредитного договора.

## 8.1. Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом или порядок её определения:

Проценты за пользование кредитом начисляются Банком со дня, следующего за днем предоставления кредита или с даты, установленной индивидуальными условиями договора потребительского кредита.

## 9. Виды и суммы иных платежей Заемщика, в т.ч. платежей третьим лицам, связанным с предоставлением, использованием и возвратом потребительского кредита:

| <b>Платежи третьим лицам, связанные с предоставлением, использованием и возвратом потребительского кредита:</b>  |  |  |
|--|--|--|
| <b>вид</b>   | <b>размер</b>  | <b>примечание</b>  |
| страховая премия по страхованию жизни Заемщика в страховой компании по своему выбору на случай смерти, получения 1-й или 2-й группы инвалидности, произошедшей в период действия договора страхования; | в соответствии с тарифами, утвержденными страховой компанией | договор страхования жизни заключается при наличии согласия Заемщика на заключение договора страхования, указанного в заявлении на предоставление потребительского кредита; |
| страховая премия по страхованию транспортного средства в страховой компании по своему выбору на случай угона (хищения) транспортного средства, ущерба, полной конструктивной гибели транспортного      | в соответствии с тарифами, утвержденными страховой компанией | договор страхования транспортного средства заключается при наличии согласия Заемщика на заключение договора страхования, указанного в заявлении на предоставление          |

|  |  |   |
|--|--|---|
| средства (в соответствии с утвержденными страховой компанией правилами страхования/тарифами);  |  | потребительского кредита;   |
| плата за оформление отчета о рыночной оценке транспортного средства в оценочной компании по своему выбору, соответствующей критериям, установленным действующим законодательством РФ   | в соответствии с тарифами, утвержденными поставщиком услуг | отчет о рыночной оценке не предоставляется при оформлении кредитов под залог нового транспортного средства или при наличии договора страхования КАСКО |
| Критерии, установленные Банком к страховым компаниям:  |  |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• соответствие установленным Советом директоров Банка России минимальным уровням рейтингов кредитоспособности, присвоенным по национальной рейтинговой шкале для РФ одним из российских кредитных рейтинговых агентств (АО «Эксперт РА» или АКРА (АО)), в целях применения п.6.5 Положения Банка России от 28.06.2017 № 590-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам, по ссудной и приравненной к ней задолженности»;</li> <li>• наличие лицензии на соответствующие виды страхования;</li> <li>• наличие опыта работы на страховом рынке не менее 3-х лет;</li> <li>• наличие офисного помещения или представительства на территории г. Магнитогорска.</li> </ul> |  |   |

## 10. Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита:

| Наименование программы кредитования   | Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита |         |                 |         |                            |               |                 |              |
|---|--|---------|-----------------|---------|----------------------------|---------------|-----------------|--------------|
|   | % годовых  |         |                 |         | в денежном выражении, руб. |               |                 |              |
|   | со страхованием  |         | без страхования |         | со страхованием            |               | без страхования |              |
|   | Min ПСК  | Max ПСК | Min ПСК         | Max ПСК | Min ПСК                    | Max ПСК       | Min ПСК         | Max ПСК      |
| «КУБ – Авто»  | 16,232   | 20,789  | 13,989          | 16,504  | 4 352,73                   | 3 422 284,41  | 3 776,23        | 3 130 358,95 |
| «КУБ – Авто – Престиж»  | 16,232   | 20,267  | 13,988          | 16,004  | 174 121,64                 | 7 363 001,06  | 151 059,10      | 6 716 224,43 |
| «КУБ – Авто – Пробег»   | 16,097   | 24,845  | 13,988          | 18,005  | 4 352,727                  | 2 705 891,267 | 3 911,10        | 2 375 498,61 |
| «КУБ – Авто – Sale»   | 16,357   | 19,747  | 13,988          | 15,504  | 4 352,727                  | 3 205 119,191 | 3 641,35        | 2 915 063,28 |
| «КУБ – Автовывбор»  | 16,232   | 20,789  | 13,988          | 16,504  | 4 352,727                  | 2 039 559,368 | 3 776,23        | 1 697 722,46 |
| «КУБ – Авто+»   | 18,809   | 23,678  | 18,505          | 15,987  | 20 122,435                 | 6 116 995,187 | 17 263,62       | 5 553 343,38 |
| «КУБ – Помощь»  | 15,749   | 22,638  | 15,489          | 18,005  | 2 584,90                   | 1 122 789,29  | 2 549,13        | 1 039 840,45 |
| «КУБ – Комфорт»   | 5,085  | 24,856  | 5,400           | 20,688  | 1 490,93                   | 1 792 897,65  | 1 472,83        | 1 682 022,49 |
| «КУБ – Пенсионный»  | -  | -       | 17,388          | 20,657  | -                          | -             | 1 045,92        | 549 460,43   |
| «КУБ – Университет»   | -  | -       | 18,437          | 19,943  | -                          | -             | 2 986,12        | 1 475 820,78 |
| «Программа кредитования под залог права требования по договору банковского счета/вклада в иностранной валюте в Банке» | -  | -       | 15,988          | 16,504  | -                          | -             | 2 589,59        | 479 384,22   |
| «КУБ – Выгода»  | 17,444   | 25,210  | 17,188          | 20,456  | 4 699,40                   | 1 792 897,65  | 4 639,36        | 1 682 022,49 |

### Примечание:

Значения диапазонов полной стоимости потребительского кредита определены с учетом требования Федерального закона 353-ФЗ «О потребительском кредите».

Минимальные значения ПСК по потребительским кредитам рассчитываются исходя из предусмотренных стандартными программами диапазонов сумм и сроков кредитования, а также минимальных процентных ставок и максимальных тарифов страхования, применяемых для используемых диапазонов сумм и сроков кредитов.

Максимальные значения ПСК по потребительским кредитам рассчитываются исходя из предусмотренных стандартными программами диапазонов сумм и сроков кредитования, а также максимальных процентных ставок и тарифов страхования, применяемых для используемых диапазонов сумм и сроков кредитов.

## 11. Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского кредита, уплате процентов и иных платежей по кредиту:

Заемщик осуществляет ежемесячные платежи по погашению основного долга по потребительскому кредиту с



месяца, в котором предоставлен потребительский кредит/ с месяца, следующего за месяцем предоставления потребительского кредита или в срок, в соответствии с индивидуальными условиями договора потребительского кредита.

## 12. Способы возврата Заемщиком потребительского кредита, уплаты процентов по нему:

Заемщик исполняет обязательства по возврату потребительского кредита, уплаты процентов за пользование потребительским кредитом по договору потребительского кредита путем внесения денежных средств:

1. В кассу Банка – бесплатно.
2. На счет погашения следующими способами:
  - в кассу Банка – бесплатно;
  - через банкоматы Банка – бесплатно;
  - через платежные терминалы Банка – бесплатно;
  - безналичным перечислением денежных средств через систему дистанционного банковского обслуживания «КУБ-Direct» с использованием сети интернет – согласно тарифам Банка;
  - безналичным перечислением денежных средств со счетов Заемщика, открытых в другой кредитной организации – согласно тарифам кредитной организации и тарифам Банка;
  - почтовым переводом – согласно тарифам организаций связи.

Адреса отделений Банка, банкоматов, платежных терминалов размещены на сайте Банка [credital.ru](http://credital.ru).

Датой надлежащего исполнения обязательств Заемщика по осуществлению ежемесячных платежей является последний календарный день месяца.

Для надлежащего исполнения обязательств по потребительскому кредиту Заемщик обеспечивает на счете погашения необходимую денежную сумму в размере ежемесячного платежа по договору потребительского кредита не позднее последнего календарного дня месяца в операционное время (банковский день), который устанавливается в соответствии с графиком работы отделений Банка для обслуживания физических лиц.

В целях обеспечения своевременного и надлежащего исполнения обязательств по договору потребительского кредита Заемщик предоставляет Банку право производить списание денежных средств с любых текущих счетов/ вкладов до востребования ежемесячно без дополнительного распоряжения Заемщика.

## 13. Сроки, в течение которых Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита:

Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк в заявлении при личном обращении в отделение Банка не позднее одного рабочего дня, следующего за днем заключения индивидуальных условий договора потребительского кредита.

## 14. Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита:

### 14.1. Способы обеспечения:

| Наименование программы кредитования   | Способ обеспечения   |
|---|--|
| «КУБ – Авто»<br>«КУБ – Авто – Престиж»<br>«КУБ – Авто – Пробег»<br>«КУБ – Автовыбор»<br>«КУБ – Авто+»                   | залог транспортного средства   |
| «КУБ – Авто - Sale»   | залог транспортного средства, находящегося на балансе Банка                                |
| «КУБ – Помощь»  | поручительство физических лиц  |
| «КУБ – Комфорт»<br>«КУБ – Пенсионный»<br>«КУБ – Университет»<br>«КУБ – Выгода»  | без обеспечения  |
| «Программа кредитования под залог права требования по договору банковского счета / вклада в иностранной валюте в Банке» | залог права требования по договору банковского счета / вклада в иностранной валюте в Банке |

### 14.2. Требования к обеспечению по кредитам под поручительство физических лиц и под залог транспортного средства:

| Вид обеспечения  | Требования к обеспечению  |
|--|---|
| Поручительство физических лиц  | Требования установлены п.2 настоящей Информации.  |
| Залог права требования по договору банковского счета/вклада в иностранной валюте | Размер денежных средств, размещенных на счетах / вкладах в валюте РФ или иностранной валюте в рублевом эквиваленте по курсу ЦБ на дату заключения договора залога права требования, должен быть не менее суммы кредита и процентов за его пользование за один год кредитования. |

|  |   |
|--|---|
|  | Срок размещения денежных средств на счете / вкладе должен быть не менее срока действия договора потребительского кредита.   |
| <b>Залог транспортного средства</b>                            | <p>Предметом залога и объектом кредитования могут являться легковые транспортные средства (транспортные средства категории «В» с разрешённой максимальной массой не более 3,5 тонн – по программе кредитования «КУБ – Авто – Престиж») в исправном техническом состоянии:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– новые (датой выпуска менее 1 года; в паспорте транспортного средства отсутствует отметка о государственной регистрации уполномоченных органов, которая дает право на эксплуатацию транспортного средства, отсутствуют сведения о транспортном средстве и периодах его регистрации в Госавтоинспекции за различными собственниками на официальном сайте Госавтоинспекции <a href="https://гибдд.рф">https://гибдд.рф</a>), в т.ч. дополнительное оборудование в размере, не превышающем 10-ти процентов стоимости транспортного средства по договору купли – продажи;</li> <li>– бывшие в употреблении, со сроком эксплуатации до момента погашения потребительского кредита: <ul style="list-style-type: none"> <li>• транспортные средства отечественного производства – <b>не более 8 лет</b>;</li> <li>• транспортные средства иностранного производства – <b>не более 10 лет</b>.</li> </ul> </li> </ul> <p>Могут оформляться в залог транспортные средства, имеющиеся в собственности или приобретаемые в аккредитованном автосалоне.</p> <p>Предмет залога должен быть свободен от каких – либо ограничений (обременений) прав на него, не должен быть заложен с целью обеспечения обязательств третьих лиц.</p> |
| <b>Залог транспортного средства, принятого на баланс Банка</b> | <p>Предметом залога является транспортное средство, принятое на баланс Банка в качестве исполнения обязательств по проблемным кредитам на основании: соглашения об отступном, уступки прав, решения суда и т.д. и т.п.</p> <p>Право собственности на приобретаемое транспортное средство должно быть оформлено на Заемщика.</p>   |

**15. Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение обязательств по договору потребительского кредита, размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены:**

За неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату потребительского кредита, Заемщик несет ответственность в виде уплаты неустойки (штрафа, пени) в размере двадцати процентов годовых от суммы просроченной задолженности по кредиту.

**16. Информация об иных договорах, которые Заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них:**

У Заемщика отсутствует обязанность заключения иных договоров в связи с заключением договора потребительского кредита.

Согласие Заемщика на заключение договора страхования жизни Заемщика и договора (полиса) страхования транспортного средства (КАСКО) указывается в заявлении Заемщика на предоставление потребительского кредита.

**17. Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита:**

Сумма расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях не увеличивается, повышенные риски Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита, отсутствуют, в связи с непредставлением потребительских кредитов в иностранной валюте и с неприменением переменной процентной ставки.

**18. Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Банком третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении потребительского кредита, может отличаться от валюты потребительского кредита:**

Перевод денежных средств в иностранной валюте осуществляется Банком третьему лицу по курсу и на условиях, установленных Банком для совершения конверсионных операций на дату перевода денежных средств.

**19. Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита:**

Заемщик вправе установить запрет или предоставить Банку право передать свои права по договору потребительского кредита юридическому лицу, осуществляющему профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов, юридическому лицу, осуществляющему деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц в качестве основного вида деятельности, специализированному финансовому обществу или физическому лицу, указанному в письменном согласии Заемщика, полученном Банком после возникновения у Заемщика просроченной задолженности по договору потребительского кредита, с уведомлением об этом Заемщика способами обмена информацией между Заемщиком и Банком, установленными индивидуальными условиями договора потребительского кредита, в течение пяти дней с момента вышеуказанной передачи в порядке, установленном требованиями действующего законодательства РФ.

**20. Порядок предоставления заемщиком информации об использовании потребительского кредита (при включении в договор потребительского кредита условия об использовании заемщиком полученного потребительского кредита на определенные цели):**

| Наименование программы кредитования   | Цель потребительского кредита   | Условия об использовании денежных средств   | Предоставление отчета о целевом использовании потребительского кредита  |
|---|---|---|---|
| «КУБ – Авто»<br>«КУБ – Авто – Престиж»<br>«КУБ – Авто – Пробег»<br>«КУБ – Авто – Sale»<br>«КУБ – Автовыбор»   | - приобретение транспортного средства<br>- оплата страховой премии по договору страхования транспортного средства (КАСКО) (в случае если условиями Стандартной программы кредитования предусмотрена возможность включения страховой премии в сумму кредита и получено согласие Заемщика на оплату страховой премии за счет кредитных средств) | - перечисление денежных средств на счет продавца транспортного средства<br>- перечисление средств на счет страховой компании (если страховая премия включена в сумму кредита) | После постановки предмета залога на регистрационный учет в течение 14-ти рабочих дней с даты заключения кредитного договора, Заемщик передает на хранение в Банк на период действия кредитного договора: <ul style="list-style-type: none"> <li>– копию договора купли-продажи транспортного средства;</li> <li>– копию свидетельства о государственной регистрации транспортного средства;</li> <li>– копию договора (полиса) КАСКО (при заключении договора страхования транспортного средства).</li> </ul> |
| «КУБ – Авто+»<br>«КУБ – Помощь»<br>«КУБ – Комфорт»<br>«КУБ – Пенсионный»<br>«Программа кредитования под залог права требования по договору банковского счета / вклада в иностранной валюте в Банке» | потребительские нужды   | снятие денежных средств наличными/ безналичное использование денежных средств   | не требуется  |
| «КУБ – Университет»   | оплата обучения на дневном, вечернем или заочном отделении в российских образовательных учреждениях высшего образования, а также в учреждениях дополнительного профессионального образования  | безналичное использование денежных средств  | не требуется  |
| «КУБ – Выгода»  | рефинансирование потребительских кредитов, автокредитов, кредитных карт с возможностью получения  | перечисление денежных средств на счет для учета ссудной задолженности по рефинансируемым кредитам   | Заемщик предоставляет Банку документы, достоверно свидетельствующие о полном погашении задолженности перед предыдущими кредиторами в течение 90 календарных дней после выдачи кредита   |

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | дополнительной суммы на потребительские нужды |  |  |
|--|---|--|--|

### **21. Подсудность споров по искам Банка к Заемщику:**

Все споры, возникающие в процессе исполнения договора потребительского кредита, передаются на рассмотрение суда:

- по иску Банка к Заемщику по территориальной подсудности, определенной в индивидуальных условиях договора потребительского кредита;
- по иску Заемщика к Банку по территориальной подсудности, установленной действующим законодательством РФ.

### **22. Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита:**

Общие условия договора потребительского кредита определяются Положением «О порядке кредитования физических лиц в «Кредит Урал Банк» (Акционерное общество)» и Стандартными программами кредитования.