

Благоустройство



© Дмитрий Рухмаев

За всё нужно платить

В Магнитогорске ликвидировали незаконную автостоянку

Привести в порядок все автостоянки города – такую цель поставил перед ответственными за благоустройство чиновниками исполняющий полномочия главы города Виталий Бахметьев.

Напомним, весной 2015 года были утверждены новые правила содержания крупносуточных стоянок. В основном они нацелены на эстетику: должна быть прилично выглядящая будка охранника, светопроницаемое ограждение, а чтобы грязь на колёсах не вывозилась на улицы – асфальтовое покрытие или щебень, если под землёй проходят коммуникации.

Стоянка возле дома № 138/3 по улице Суворова соответствует практически всем тре-

бованиям, кроме асфальта. Только вот её арендатор решил, что может использовать муниципальную землю в своих целях совершенно бесплатно. Парковка на 70 мест здесь появилась в мае 2012 года. Полтора года предприниматель аккуратно брал с автовладельцев деньги, а за аренду городской администрации не платил. В декабре 2013 года долг составил

135,7 тысячи рублей. Договор аренды был расторгнут. Но арендатор и не собирался освобождать занимаемую территорию, продолжал незаконно зарабатывать.

– В общей сложности долг бизнесмена перед городской

администрацией на сегодняшний день составляет более 350 тысяч рублей, – рассказал заместитель начальника правового управления Илья Рассоха. – То, что зарабатывает предприниматель с января 2014 года, после расторжения договора, квалифицируется как незаконное обогащение.

Казалось бы, стоянка в окружении нескольких многоэтажек должна

радовать жителей – есть куда поставить машину на ночь. Только вот в администрации лежит пачка жалоб на плохое содержание парковки: грязь в дождливую погоду выносятся со стоянки во двор, не производится покос травы.

Арендатор решил, что может использовать муниципальную землю в своих целях совершенно бесплатно

Больше года с бизнесменом работали судебные приставы. Шансов погасить долг было предостаточно. Не удивительно, что добровольно выплатить долг и освободить земельный участок, демонтировав оборудование, уже по решению суда, предприниматель не захотел.

– Пришлось принимать решение о принудительной ликвидации сетки-рабицы и помещения для сторожа, – рассказала судебный пристав-исполнитель Юлия Маликова. – Под контролем судебных приставов, сотрудников полиции и представителей правового управления городской администрации начался снос ограждений. Спецтехнику и работников для этих целей выделил МАУ «ДСУ». Поскольку предприниматель не хочет участвовать в процессе демонтажа, вывозить забор и будку, всё это на временное хранение заберёт на свою территорию дорожно-строительное управление. Расходы за это будут взысканы с должника.

Ольга Балабанова

Ситуация

Ситуация с долгами за жилищно-коммунальные услуги в Магнитогорске остаётся напряжённой. На данный момент общая сумма задолженности составляет 1 миллиард 97 миллионов рублей.

Такое положение дел грозит банкротством ресурсоснабжающим организациям. МП

Долги магнитогорцев за ЖКУ растут

«Трест «Теплофикация» и МП «Трест «Водоканал» работают в убыток себе и вынуждены брать кредиты. Страдают от этого и сами люди. Ведь те строительные и ремонтные работы, которые были запланированы на текущий год,

организациям просто не на что выполнять, отчего качество предоставляемых услуг снижается.

За теплоснабжение магнитогорцы задолжали 622 миллиона рублей, за водоснабжение – 223, за остальные

коммунальные услуги – 251 миллион.

Руководство ресурсоснабжающих компаний и власти города Магнитогорска призывают горожан проявить сознательность и найти средства на выплату долга.

Безопасность

Игра с риском для жизни

Четырёхлетний ребёнок поджёг баню

Возникновение пожаров из-за шалости детей, а в результате их травмирования и даже гибель – проблема острая, требующая особого внимания со стороны взрослых.

С начала года в Магнитогорске произошло 186 пожаров, на которых погибло восемь человек, 29 получили травмы, пострадало два ребёнка. Как правило, ребёнок страдает по неосторожности, оставшись без присмотра взрослых.

19 июля в бане в посёлке

Поля Орошения произошёл пожар, виновником которого стал мальчик четырёх лет. Малыш играл один во дворе, мать в это время прилегла отдохнуть в доме. Видимо, копируя поведение взрослых, ребёнок решил затопить баню и разжёг костёр в дровянике. Пламя быстро перекинулось на всё помещение. В результате пожара мальчик не пострадал, только сильно испугался. Соседи вовремя увидели дым и вызвали пожарную охрану. Огнём уничтожена кровля и перекрытия бани, повреждена

внутренняя отделка, сам дровяник уничтожен полностью. Ущерб от детской шалости составил примерно 50 тысяч рублей.

– Игры детей с огнём – довольно распространённая причина пожаров, – рассказала старший инспектор ОНД № 2 УНД и ПР ГУ МЧС России по Челябинской области Анастасия Феонина. – Беря пример со взрослых, дети включают приборы в розетку, зажигают газ, к сожалению, даже пытаются курить. Виновны во всех подобных ситуациях

родители, которые должны контролировать поведение детей. Особенно опасно, когда малыши и подростки затеивают опасные игры в скрытых от глаз местах – на стройках, чердаках, в подвалах, вблизи надворных построек. Очень важно, чтобы родители объяснили детям, что огонь может быть созидающим и разрушающим. Что спички без надобности трогать нельзя, как и поджигать сухую траву, тополиный пух, кидать в огонь незнакомые флаконы и баллоны. Если пожар произойдёт в результате безнадзорности детей с причинением кому-либо ущерба, то родители по закону несут ответственность за это в административном порядке.

Ольга Юрьева

О финансах – грамотно



Оплата квитанций за капитальный ремонт через Кредит Урал Банк

Одной из самых обсуждаемых социально значимых тем в нашей стране в последнее время является реформа системы капитального ремонта жилищного фонда. Согласно последним изменениям в Жилищном кодексе РФ, капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в нашей стране осуществляется за счет ежемесячных взносов населения.

В Челябинской области прием взносов за капитальный ремонт начался в марте 2015 года. Собственникам жилья в многоквартирных домах предложена возможность выбрать способ формирования фонда капитального ремонта: на специальном счете или на общем счете регионального оператора. Решение о выборе того или иного способа принимается общим собранием жильцов дома.

Немаловажным моментом является и выбор комфортного варианта совершения ежемесячных платежей. Кредит Урал Банк для удобства своих клиентов заключил договор с региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области. К услугам горожан – несколько вариантов оплаты:

• В банкоматах «КУБ» ОАО

Платежи, переводы → Свободные платежи → Получатель платежа – СНОФ «Региональ-

ный оператор кап.ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской обл.» Кап.ремонт → Реквизиты платежа → Оплата наличными или с помощью карты;

• В терминалах «КУБ» ОАО

Городские платежи → Коммунальные услуги → Далее → СНОФ «Региональный оператор кап.ремонта» → Реквизиты платежа → Оплата наличными или с помощью карты;

• Через систему интернет-банкинга «КУБ-Direct»

Платежи → Коммунальные платежи → Получатель платежа – СНОФ «Региональный оператор кап.ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской обл.» Кап.ремонт → Реквизиты платежа → Одобрение платежа. Данную операцию можно сохранить как постоянный шаблон, выбрать соответствующую опцию. При совершении очередного платежа в пользу оператора капитального ремонта вам достаточно будет выбрать сохраненный шаблон в меню Платежи/Мои платежи и одобрить платеж.

• В отделениях банка с помощью специалиста

Обратитесь с квитанцией к специалисту «КУБ» ОАО → Специалист оформит платеж → Произведете оплату наличными или с помощью карты.

Комиссия за совершение данного вида платежа взимается в соответствии с тарифами банка. Подробную информацию можно уточнить по телефону контакт-центра: (3519) 24 89 33 и в отделениях банка.

«КУБ» ОАО. Генеральная лицензия №2584 от 10.09.2013 г. Реклама

Технологии

Сходить на выставку, построить дом

В городе открылась выставка технологий малоэтажного строительства «Свой дом». В её рамках компании, занимающиеся строительством и отделкой домов, благоустройством территорий, ипотечным кредитованием и околостроительной деятельностью, представили результаты своей работы в виде настоящих маленьких домов.

Выставка расположилась на территории перед Дворцом имени И.Х. Ромазана за спорткомплексом МГТУ имени Носова. Для посетителей она будет доступна до октября месяца ежедневно с 10.00 до 20.00. Уникальность экспериментального проекта заключается в том, что любой желающий может не только посмотреть на выставочные экспонаты домов, бань и срубов со стороны, но также оценить качество и технологии строительства изнутри. Пока «Свой дом» занимает лишь треть выделенной территории и представляет только одноэтажные дома четыре на четыре метра. В скором времени планируется строительство двухэтажного экспоната, а также крупного дома площа-

дью 36 квадратных метров. На площадке будут проводить различные мероприятия, в том числе «краш-тесты»: дома проверят на устойчивость, а отделочные материалы – на горючесть.

Заместитель начальника управления капитального строительства и благоустройства администрации города Илья Сикерин отметил, что у магнитогорцев есть интерес к индивидуальному жилищному строительству. В городе уже имеется около 40 малоэтажных поселков, работают программы выделения земельных участков многодетным семьям и ветеранам. Выставка «Свой дом», по его мнению, это актуальный проект, который поможет горожанам лучше ориентироваться в строительной отрасли и легче решаться на возведение собственных домов. Сегодня земельные участки обеспечивают всеми необходимыми объектами инфраструктуры, ведутся работы по прокладке инженерных сетей и дорожному строительству. В южной части города планируется строительство автодорог, которые соединят многоэтажные микрорайоны 147, 148, 149 и 150 с Западным шоссе и малоэтажными посёлками.